



مرکز مجاز امام صادق علیه السلام

## الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (رهن)

موارد صحت رهن ۲

جلسه ۶

استاد وافی

### موارد صحت رهن

- رهن عبد مرتد جایز است، مانند: مریضی که از مداوا شدن او مأیوس شده باشند.
- اگر عبدی جنایتی را مرتکب شود، می توان به عنوان رهن، قرار داد اما اگر مولی دیه را پرداخت کرد رهن به حال خود باقی است اما اگر مالک دیه را پرداخت نکرد، مقداری که در ملک خانواده مقتول هست باقی می ماند و باقی رهن باطل می شود.
- عبدی که قتلی را مرتکب شده، اگر مولی نتواند دیه را پرداخت کند، عبد به خانواده مقتول داده می شود تا او را قصاص کند یا از او استفاده کند. مرتهن باید از راه دیگری حق خود را مطالبه کند.
- در مورد رهن قرارداد مالی که زود فاسد می شود، مانند: میوه؛ دو نظر است؛  
نظر اول: قبل از رسیدن مدت دین، فاسد شود: رهن صحیح است، ولی مرتهن با رهن شرط می کند که ثمن حاصل از فروش میوها به عنوان رهن قرار داده شود. اگر رهن قبول نکرد، حاکم شرع با ولایت خود متصدی این امر می شود.  
نظر دوم: اگر به نحو مطلق به رهن گذاشته شود؛ اطلاق، حمل بر بیع می شود تا هم حق مرتهن محقق شود و حق رهن.  
● اگر امکان اصلاح و نگهداری اموال رهن باشد، با هزینه رهن، اموال نگهداری می شود. مانند: خشک کردن یا نگهداری در سردخانه.



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

## شرائط متعاقدان در عقد رهن

شرط اول: کمال؛ بدین معنی که بالغ باشند، عاقل باشند، در معامله سفیه نباشند و مجبور به رهن نباشند.

شرط دوم: هر دو حق تصرف داشته باشند. (مُفَلَّسِی که محجور شده از تصرف در اموالش، حق به رهن

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

گذاشتن مالش را ندارد).

- آیا ولی می تواند مال طفل را به رهن گذارد؟ اگر مصلحت طفل در این کار باشد، رهن صحیح است. مانند: تعمیر باغ و ... . همچنین می توان برای مال طفل رهن گرفت.
- رهنی که برای مال طفل گرفته می شود نباید کمتر از حق طفل باشد بلکه وثیقه باید مساوی و یا بالاتر باشد.
- عقد رهنی که برای مال طفل انجام شده، باید شاهد هم گرفته شود تا حق طفل، ضایع نشود.

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv