



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (متاجر)

بیع ما یملک و مالا یملک

جلسه ۱۱

استاد وافی

بیع مایملک و غیر مایملک:

حکم بیع و شرائی که در آن عین مملوک شرعی نظیر عبد و گوسفند را با آنچه شرعا مملوک قرار نمی‌گیرد، مانند: انسان حرّ و خوک ضمیمه نموده و مجموع را معامله کنند، این است در قسمتی که مملوک شرعی است معامله صحیح است و در قسمت دیگر، معامله صحیح نیست.

البته باید توجه داشت که این مسئله در صورتی است که مشتری (و حتی بایع) باید جاهل به وجود «مالایملک» در میان مبیع باشند و الا اصل معامله باطل است.

تذکر

لازم بتذکر است در موردی که حرّ را با عبد؛ یا گوسفند را با خوک ضمیمه نموده و مجموع را فروخته‌اند و نیاز به تخصیص ثمن پیدا شده است می‌باید حرّ را عبد فرض کرده و با داشتن خصوصیات موجوده قیمتش کنند، و خوک را نزد آنانکه حلالش می‌دانند به قیمت درآورند.

فرع

همان طوری که صحیح است عقد را مالک واقع سازد اگر قائم مقام وی آنرا منعقد سازد، نیز صحیح

است

اولیاء عقد

۱- پدر. ۲- جد پدری. ۳- وصی پدر یا جد. ۴- وکیل مالک. ۵- حاکم. ۶- امین حاکم.

فرع

کسی که حق تقاص دارد از نظر اختیار داشتن در بیع و شراء مال غیر، بمنزله حاکم می‌باشد.