



مرکز مجاز امام صادق علیه السلام

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (وقف)

مسائل، (مسئله چهارم و پنجم)

جلسه ۱۱

استاد رفعتی

مسئله چهارم

۱. اگر مسجدی را وقف نمایند؛ به صرف خراب شدن قریه و شهر، مسجد از وقف بودن خارج نمی‌شود؛ همچنین اگر مسجد نیز خراب شد؛ از وقف بودن خارج نمی‌شود.
۲. اگر واقف، مالی را بر فقراء یا طائفه علویّه وقف نمود؛ این وقف، منصرف است به فقراء سادات علویّه‌ای که در بلد واقف، ساکن و حاضر می‌باشند؛ به این معنی که جایز است به همان کسانی که در شهر واقف است اکتفا نماید و نیازی نیست به دنبال علویّه‌های دیگر بگردد.
۳. نیازی نیست که منتظر غائبان باشد.

مسئله پنجم

۱. اگر بطن اول از موقوف علیهم، مال موقوفه را برای مدتی اجاره داده و قبل از انتها مدّت، ایشان منقرض شده و نوبت به بطن دوم رسید؛ نسبت به مدّت باقی مانده، اجاره باطل شده و نتیجتاً مستأجر به ورثه موجر رجوع کرده و اجرتی را که به قبض وی داده، از ایشان (ورثه) مطالبه می‌کند؛ مشروط به این که موجر، اجرت را گرفته باشد و از خود، ماترکی بجای گذاشته باشد.
۲. اگر بطن اول ناظر بوده و یا به مصلحت همه موقوف علیهم (حتی بطن های بعدی)، اجاره داده است؛ اجاره باطل نمی‌شود.