



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (متاجر)

احكام بيع و شراء (قبض) ۲

جلسه ۵۵

استاد وافی

احكام قبض:

۱. اگر قبل از اینکه بايع مبيع را به مشتری تسليم کند غاصبی آن را از وی غصب نمود، ولی به سرعت و بلافاصله مبيع دوباره به دست بايع آمد، یا بعد از غصب بايع قدرت آنکه مبيع را از غاصب بطور سریع بگیرد داشته و به آن مبادرت نمود، (به گونه ای که منافع مبيع تلف نشود) برای مشتری خيار نمی باشد.

ولی اگر بايع نتوانست مبيع را سریعاً از غاصب بگیرد، مشتری حق خيار دارد.

۲. بابت مدتی که مبيع در دست غاصب می باشد، بر بايع اجرت این مدت لازم نیست که به مشتری دهد، مگر آنکه منع از مبيع و حائل شدن بین آن و مشتری مستند به بايع باشد، یعنی خودش

غاصب محسوب شود که در این فرض البته اجرت مدت مزبور در عهده او است.

۳. واجب است که در وقت قبض دادن، مبيع خالی از اموال و امتعه بايع و غیر او باشد.

۴. اشیائی که مکیل یا موزون بوده اگر قبض نشده باشند، فروختن آنها مکروه است، البته برخی از فقهاء فرموده اند: در صورتی که مکیل یا موزون طعام باشد بیعشان قبل از قبض حرام می باشد (نظر شهید ثانی حرمت است).

۵. اگر مشتری پس از قبض مبيع، مدعی شد که آن را بايع کمتر از مقدار واقعی آن تحویل داده در صورتی که هنگام وزن یا کیل حاضر نبوده باشد، موظف است قسم بخورد و سپس به نفع وی حکم صادر می گردد.



در بیان امام صادق علیه السلام

ولی اگر در موقع کیل یا وزن حضور داشته و ناظر بوده ادّعی او پذیرفته نمی شود، بلکه وی بایع را باید قسم بدهد و پس از قسم البته حکم به نفع بایع تمام می شود.

۶. اگر مشتری ادّعی خود را در جائی که مسموع نیست (یعنی در فرض دوّم که موقع کیل یا

وزن حاضر بوده) تغییر داده و بگوید: بایع تمام مبیع را به قبض من نداده کلامش در این صورت مسموع بوده منتهی باید قسم بخورد، مشروط به اینکه قبلا ادّعی اوّل را ننموده باشد.

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv