



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (متاجر)

احكام بيع و شراء (اختلاف بايع و مشتري) ۲

جلسه ۵۸

استاد وافی

مسئله ۱:

اگر بايع و مشتري در تعيين مبيع و عدم تعيينش با هم نزاع داشتند، حکم آن است که هر دو بايد قسم بخورند.

مرحوم شيخ طوسي و قاضي فرموده‌اند:^۱

در نزاع مزبور تنها بايع بايد قسم بخورد، همان طوري که حکم در اختلاف ثمن چنين می‌باشد.

و بنا بر رأی اول که هر دو قسم بايد بخورند، پس از قسم خوردن طرفين عقد از همان زمان تحالف منفسخ و باطل می‌شود نه از اصل و زمان وقوع.

مسئله ۲:

اگر نزاع بايع و مشتري در شرطی بوده که به ملاحظه فاسد بودنش مفسد عقد نیز می‌باشد، حکم آن است که قول منکر شرط مقدم می‌باشد، چه آنکه وی با اين انكارش مدعی صحت بوده و مدعی صحت قولش بر مدعی فساد مقدم است.

مسئله ۳:

اگر بين ورثه بايع با وراث مشتري نزاع واقع شد، حکم آن است که هر کدام را به منزله مورث بايد فرض نمود.

^۱ . مرحوم شهيد ثانی در روضه می‌فرمایند: در بعضی از نسخه‌های متن لمعه این فقره از عبارت دیده شده ولی مرحوم مصنف امر فرموده‌اند که آن را قلم گرفته و

محو نمایند.