



مرکز مجاز امام صادق (ع)

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (اجاره)

مسائل اجاره ۱

درس ۱۱

استاد وافى

مساله چهارم:

اگر شخصی عبد یا حیوانی را اجاره کند؛ نفقه آن بر عهده کیست؟
نظر مشهور: نفقه اش بر مالک است؛ ایشان استشهاد به دو دلیل کرده اند:
یک: منافع عبد، تابع ملک است.

دو: اصل، عدم وجوب نفقه عبد و حیوان، بر ذمه غیر مالک است.

عده ای فرمودند: نفقه ی آن، بر ذمه کسی است که اجیر کرده است.

نظر شهید ثانی: ایشان می فرماید: قول غیر مشهور، ضعیف و غیر قابل قبول است.

انفاق نفقه

انفاق نفقه بر عبد یا حیوان چند صورت دارد:

۱. اگر مالک حاضر است؛ باید خودش نفقه اش را متقبل شود.

۲. اگر مالک حاضر نیست؛ مستاجر باید به طریقی از او اذن در انفاق بگیرد.

۳. اگر به مالک دسترسی ندارد؛ باید از حاکم اذن بگیرد.

۴. اگر دسترسی به حاکم هم ندارد؛ به قصد رجوع، نفقه بدهد.

نفقه اجیر

اگر شخصی عبدی را برای انجام کارهایش اجاره کند؛ مخارج خوراک آن بر عهده کیست؟

مشهور با استناد به دو دلیل گفته اند: بر عهده مستاجر است.

دلیل اول: استناد به روایتی از امام رضا علیه السلام.



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

دلیل دوم: از آنجا که مستاجر مالک تمام منافع اجیر است؛ پس نفقه‌اش هم بر عهده مستاجر است.

نظر شهید ثانی: اقوی عدم وجوب نفقه بر ذمه ی مستاجر است؛ الا اینکه شرط شده باشد.

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

۱. روایت امام رضا علیه السلام: بر فرض صحت سندش، حمل بر مورد شرط می‌شود.

۲. استحقاق منافع اجیر، مانع از وجوب نفقه از مال خود اجیر نمی‌شود.

اسقاط منافع

اسقاط منافع معینه جائز نیست؛ اما اسقاط منافع مطلقه، جائز است؛ و همچنین اگر اجرتی بر ذمه تعلق گرفته باشد؛ اسقاطش جائز است.

لوازم اجاره

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

اگر استیفاء از عین مستاجر، مستلزم لوازمی باشد؛ تحویل آن لوازم از طرف مالک به مستاجر، لازم

است.

مثلا: اگر اسبی را اجاره می‌کند؛ بر مالک لازم است که زین، افسار و ... را هم به مستاجر تسلیم کند.

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv