



مرکز مجاز امام صادق علیه السلام

## الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (رهن)

حقوق مرتهن

جلسه ۷

استاد وافی

### حق مرتهن بر راهن

مرتهن بر راهن حقی دارد که بواسطه ی آن، از راهن رهن می گیرد تا اگر شخص بدهکار نتوانست حق مرتهن را پرداخت کند، شخص مرتهن بتواند حق خود را از آن بدست آورد.

حقوقی که می توان بر اساس آن، مرتهن رهن بگیرد:

۱. حق بر ذمه راهن ثابت باشد؛ بدین معنی که مرتهن حقی به گردن راهن داشته باشد.

مواردی که می توان رهن آنها را پذیرفت:

الف: قرض

ب: پول بیع

ج: دیه بعد از مشخص شدن آن

د: مال کتابه (عبد مکاتب مشروط باشد؛ بدین معنی که تا تمام پول را نپرداخته، هیچ مقدار از او

آزاد نمی شود. لذا مولی تا زمان پرداخت کامل پول توسط عبد، می تواند از عبد وثیقه نزد خود

نگهدارد.)

ه: مال جعاله؛ (یعنی اگر شخصی مالی را گم کند و اعلام کند که هرکس مال مرا پیدا کند، ۱۰۰ دینار به او می

دهم. هرکس زودتر مال را پیدا کرد و برگرداند، مستحق ۱۰۰ دینار می باشد و از صاحب مال طلبکار است، و

اگر صاحب مال گمشده پولی را که وعده داده بود را نداشته باشد، یابنده مال می تواند از او مالی را به عنوان

وثیقه و رهن مطالبه کند.)

۲. رهن باید قابلیت رساندن حق مرتهن را داشته باشد.

رهن می تواند کمتر یا بیشتر از ارزش دین باشد.



مرکز مجاز امام صادق علیه السلام

## ملحقات رهن

مسئله اولی: شرط وکالت در رهن

اگر راهن شرط کند، مرتهن وکیل باشد در فروش رهن تا حق اش را از این فروش بردارد، راهن

نمی تواند مرتهن را از وکالت عزل کند. شهید اول این نظر را نمی پذیرد. [ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)

[ImamSadiq.tv](http://ImamSadiq.tv)