



مرکز مجرب از امام صادق علیه السلام

الروضة البهية في شرح اللمعة الدمشقية (متاجر)

بیع صرف - بیع سلف

جلسه ۳۱

استاد وافی

مسئله ۱:

اگر عیب جنسی (مغشوش یا شکسته) در غیر معامله صرف، در احد العوضین بود، مثلاً یکی از دو عوض طلا یا نقره و دیگری متاعی هم چون کتاب یا فرش باشد، قطعاً کسی که معیوب به وی منتقل شده می‌تواند معامله را ردّ نموده یا ارش بگیرد چه قبل از تفرّق و چه بعد از آن.

مسئله ۲:

در صورتی که عوضین، معین و مشخص نبوده بلکه مورد عقد، عوضین کلی باشند و پس از اجراء عقد، کالایی که مورد قبض و اقباض واقع شده معیوب در آمد حکم این است:

الف: در بیع صرف، کسی که معیوب به وی منتقل شده حق دارد فرد دیگری از کلی را مطالبه کند، مشروط به اینکه مجلس عقد بهم نخورده باشد.

ب: در غیر صرف کسی که معیوب به او منتقل شده، می‌تواند بدل را گرفته اگر چه پس از تفرق مجلس باشد.

بیع سلف و احکام آن

سلف، عبارت است از فروختن متاع کلی در ذمه در مقابل پول نقدی که در مجلس قبض شده است.

الف: در بیع سلف مشتری که عامل و مجری صیغه سلم است وقتی بگوید:

«اسلمت الیک یا اسلفتک کذا فی کذا الی کذا یا سلفتک کذا فی کذا الی کذا» بیع منعقد شده منتهی

بعد مخاطب یعنی بایع باید بگوید: قبلت.



مرکز مجاز امام صادق علیه السلام

ب: در بیع سلم تمام شروط بیع شرط بوده و علاوه بر آنها لازم است جنس مسلم فيه (مبیع) و وصف آن را که سبب رفع جهالت است ذکر نمایند بلکه واجب است وصفی که به اختلافش، ثمن بطور چشم گیری کم و زیاد می شود را نیز معین نمایند. البته باید توجه داشت که ذکر اوصاف نباید به حدّ مبالغه

ImamSadiq.tv .tv برسند که در این صورت، نادر الوجود شود، در این صورت بیع باطل است.

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv

ImamSadiq.tv